

Кому: Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика)  
ответственностью «Строительное  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
объединение «Стройград»  
 полное наименование организации - для  
432071, г. Ульяновск,  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Марата, д. 8  
 и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25.08.2017

№ 73-73-573-2017

(предыдущий № RU 73304000-174 от 26.05.2014г.)

### Администрация г.Ульяновска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной  
 власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
 строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской  
 Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом со встроенными или пристроенными объектами социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения, с пристроенной автомобильной стоянкой и трансформаторная подстанция</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Стройэкспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной до-	<b>73-2-1-2-0017-17 от 18.07.2017</b>



	кументации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>73:24:040604:14</b>		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>73:24:040604</b>		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>11 02 2013 № RU73304000-31, администрация города Ульяновска</b>		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>666/16, 2017г., ООО «ТПО Ульяновскархпроект»</b>		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	<b>27 700,0</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>6 452,0</b>
	Объем (куб. м):	<b>91 149,0</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>3 473,0</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>25</b>	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	-



	Площадь застройки (кв. м):	1 600,80	
	Иные показатели:	<p>количество квартир – 345 шт., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- однокомнатных – 184 шт.;</li> <li>- двухкомнатных – 115 шт.;</li> <li>- трёхкомнатных – 46 шт.</li> </ul> <p>Площадь жилых помещений (с балконами) – 18 790,83 кв.м;  Площадь жилых помещений (без балконов) – 16 096,15 кв.м;  Количество нежилых помещений в подвале – 52 шт.;</p> <p>Общая площадь нежилых помещений в подвале – 380,32 кв.м;  Количество нежилых помещений первого этажа – 8 шт.;</p> <p>Общая площадь нежилых помещений 1 этажа – 896,73 кв.м;  Количество машиномест пристроенной автомобильной стоянки – 4 шт.;</p> <p>Общая площадь пристроенной автомобильной стоянки – 61,48 кв.м.</p>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Радищева, д. 148А	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения - до **"10" октября 2017 г.**  
в соответствии с проектной документацией 666/16-ПОС ООО «ТПО «Ульяновскархпроект»  
раздел 6 «Проект организации строительства» (в связи с корректировкой проектной документации)

Глава администрации города  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

А.В.Гаев  
(расшифровка подписи)

**"25" августа 2017 г.**

М.П.



Начальник УАИТ  
А.Т. Машин  
25.08.2017г.

Действие настоящего разрешения продлено до **"31" декабря 2017 г.**

И.о. Главы администрации города  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



**"21" сентября 2017 г.**

М.П. 572 ОГРН 11673250

(подпись)

В.И. Андреев  
(расшифровка подписи)

*Уполномоченный И.о.Г  
В.И. Андреев  
21.09.2017г.*